

**COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO  
DEL MUNICIPIO DE NUEVO LAREDO, TAMAULIPAS**

**INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA**

**ELABORACIÓN DE 13 PROYECTOS EJECUTIVOS DE ALCANTARILLADO, CÁRCAMOS  
DE BOMBEO Y LA INSTALACIÓN DE ALCANTARILLADO A ZONAS SIN SERVICIO DE  
NUEVO LAREDO, TAMAULIPAS**

# Contenido

Entrega de Propuestas.....	3
Propuesta Técnica.....	3
Propuesta Financiera.....	4
Presupuesto.....	5
Evaluación de Propuestas.....	5
Negociaciones.....	7
Contrato.....	8
Formularios.....	9

## INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA PARA CONSULTORES

### Entrega de Propuestas

1. Los Consultores deberán entregar propuestas técnicas y financieras en sobres separados claramente marcados. Las propuestas financieras se deberán enviar en sobres sellados. Se deberán enviar **una copia** de la propuesta técnica y una copia de la propuesta financiera, marcadas como “Propuesta Técnica” y “Propuesta Financiera”, respectivamente, según sea apropiado, adicionalmente deberá entregar en cada propuesta una (1) copia electrónica en formato PDF en USB. No se deberá incluir ningún tipo de dato financiero en la propuesta técnica. Las propuestas financieras permanecerán selladas, bajo custodia, hasta que la evaluación técnica haya concluido.

### Propuesta Técnica

2. Su propuesta técnica deberá demostrar el conocimiento de su empresa respecto a los requisitos del proyecto, así como su entendimiento acerca del trabajo requerido y establecido en el alcance del trabajo y en los términos de referencia. Se deberá proporcionar la información respecto a su empresa y a cualquier otra con las cuales tenga la intención de asociarse para propósitos del trabajo. De ser este el caso se deberá presentar un contrato de asociación en el cual se indiquen claramente las responsabilidades y funciones específicas de cada uno de los asociados y se deberá señalar cuál de los estos será el responsable ante el **Organismo de Ejecución**. Los detalles de la información exigida se deberán indicar, en su totalidad, en el orden siguiente:
  - (a) Una breve descripción de la empresa, un perfil reciente con la experiencia de la empresa en trabajos de naturaleza similar y, en particular, su experiencia en obras dentro de EE. UU./México y/u otras áreas similares del mundo. La experiencia presentada deberá limitarse a aquellos proyectos de los cuales su empresa (o su(s) empresa(s) asociada(s)) haya sido legalmente contratada por clientes en calidad de entidad corporativa. El trabajo realizado por peritos que trabajen en forma privada o a través de otras empresas no puede considerarse como experiencia de su empresa o de su(s) asociado(s), pero puede presentarse como experiencia de las mismas personas (ver inciso (d) más adelante). Deberá estar preparado para verificar la experiencia que afirma tener, proporcionando evidencia contractual o de otro tipo como prueba, si así lo requiere el **Organismo de Ejecución**, en cualquier momento antes, o si lo seleccionaron, durante las negociaciones del contrato. También debe presentarse información sobre la carga de trabajo actual de la empresa en las áreas pertinentes de este trabajo.
  - (b) Planteamiento general o metodología que usted propone para llevar a cabo los servicios, incluyendo cualquier información detallada que considere pertinente. Para cada trabajo específico, describa la manera en que los consultores planean realizar dicha tarea, el planteamiento y plan de trabajo, personal que se va a utilizar, personas-meses, etc.
  - (c) Se agradecen los comentarios o sugerencias, si los hay, respecto a los Términos de Referencia a fin de mejorar la manera en que se realizan los trabajos.

- (d) Los integrantes del Equipo de trabajo que proporcionarán los consultores en el campo y en la oficina matriz, junto con los currículos vitae de dichos integrantes, así como el trabajo específico que se asignará a cada uno de estos integrantes del equipo. Se deberá identificar específicamente al jefe del equipo. Si planea que un miembro en la oficina matriz sea responsable de la supervisión del equipo en el campo, se deberá proporcionar el mismo tipo de información, junto con el currículum vitae de ese miembro.
  - (e) Programa de trabajo, incluyendo un organigrama, gráfica de barras y programa de personal. La gráfica de barras deberá indicar las estimaciones de la duración y el total de persona/meses que se proporcionarán para cada tarea. El Programa de Personal deberá indicar claramente la duración estimada (para la oficina de matriz y para el campo, por separado) y los tiempos probables del trabajo de cada profesional que vaya a utilizarse (tanto extranjeros como nacionales).
  - (f) Comentarios, si los hay, sobre los datos, servicios e instalaciones que proporcionará el **Organismo de Ejecución** y/o la contraparte local (ver los Términos de Referencia).
  - (g) Asociaciones propuestas (si, las hay).
  - (h) Estimación de área de oficinas, vehículos, equipo, apoyo de la contraparte local, etc. que se requieren en el campo, para realizar los servicios propuestos.
  - (i) Una carta que especifique que ninguna persona física o moral de su empresa no haya sido previamente sancionada por el BDAN, la Secretaría de la Función Pública y/o rescindidas contractualmente por la Comisión Municipal de Agua Potable Del Municipio de Nuevo Laredo, Tamaulipas
3. Al preparar las propuestas, los consultores deberán prestar especial atención a lo siguiente:
- (a) Los integrantes del equipo deberán tener experiencia similar a la que prevalece en el país de trabajo. Es esencial que el personal clave en México tenga conocimientos del idioma español. Se deberán generar informes en el idioma español.
  - (b) La mayoría del personal que integre el equipo del consultor deberá extraerse del personal de planta de la empresa.
  - (c) Si bien se requiere un número limitado de visitas de inspección al área de trabajo en la ciudad de **Nuevo Laredo, Tamaulipas, México**, por parte de los socios o de los funcionarios directivos de la empresa durante la realización del trabajo, por lo general se deberán mantener al mínimo las visitas de corto plazo a la ciudad de **Nuevo Laredo, Tamaulipas, México**.

### Propuesta Financiera

4. Se deberá entregar su propuesta financiera de la siguiente manera: Los costos extranjeros pueden estar denominados en dólares americanos o en pesos mexicanos y se les adjuntarán los documentos de apoyo que justifiquen los elementos correspondientes. Los costos locales deben estar denominados en la moneda local. Los costos presentados deberán incluir un desglose de la tarifa mensual de remuneración de cada profesional que

se vaya a asignar y un desglose general de los gastos efectivos (tales como viajes internacionales, viáticos y preparación de informes, etc.). En caso de que se le seleccione para negociar, se espera que usted proporcione desgloses detallados respecto a remuneraciones, incluyendo prestaciones y gastos fijos, certificados por un auditor independiente y apoyado con copias de los estados de ingresos y egresos anuales de la empresa. **El importe del contrato será fijo y no estarán sujetos a ajustes durante su ejecución.** El **Organismo de Ejecución** manejará esta información confidencialmente.

5. En la evaluación y selección de consultores se considerarán las propuestas financieras tal y como las haya presentado su empresa. Sin embargo, se revisará cada partida de la propuesta financiera de la empresa seleccionada durante las negociaciones del contrato para determinar el precio final del contrato.
6. Durante y después de la prestación de servicios, el **Organismo de Ejecución** se reserva el derecho de auditar las cuentas de la empresa seleccionada, así como los registros de costos y tiempos relacionados con los servicios, incluyendo las cuentas y registros que permitan la verificación del desglose de las tarifas de facturación y los costos relativos al proyecto.

### **Presupuesto**

7. El presupuesto estimado cubre todos los costos de los servicios para este trabajo, tanto locales como extranjeros, incluyendo el costo del personal en el campo y en la oficina matriz. El presupuesto está basado en un esfuerzo mínimo de la oficina matriz durante la prestación del servicio. El presupuesto también cubre los gastos de viajes internacionales, preparación de informes finales, equipo, seguros, artículos de oficina, viáticos, transportación local, instalaciones, equipo y demás gastos relacionados.
8. Favor de observar que la remuneración que recibirá por este contrato (no) estará sujeta a las obligaciones fiscales normales.

### **Evaluación de propuestas**

9. Para evaluar las propuestas se adoptará un procedimiento de dos etapas. Primero, se evaluarán las propuestas técnicas, se otorgarán puntos en base a sus méritos y se clasificarán las propuestas conforme a dichos puntos antes de abrir y evaluar las propuestas financieras. La calidad de las propuestas técnicas, especialmente en lo referente al personal propuesto, será el criterio principal de evaluación de la propuesta y de la selección del consultor.
10. Se evaluarán las propuestas técnicas y se otorgarán puntos en base a sus méritos como sigue:
  - (i) La experiencia general de la empresa en las disciplinas que forman parte del trabajo total, con referencia específica a experiencia similar o en el país del trabajo (**15 puntos**).
  - (ii) La adecuación y calidad del plan de trabajo propuesto. Enfoque y metodología al responder a los Términos de Referencia (**35 puntos**).

- (iii) Las cualidades, experiencia y aptitudes del equipo interdisciplinario integrado por el personal propuesto para el trabajo. Se dará una calificación más alta a las empresas que seleccionen al jefe de equipo y a la mayoría del personal propuesto de su propio personal de planta y de empresas asociadas **(30 puntos)**.
11. Se deberá incluir el currículum vitae de cada una de las personas propuestas por el consultor para el trabajo. Cada integrante del equipo se calificará en base a lo siguiente y se evaluarán los puntos promedio para el equipo en su totalidad:
- (i) Educación y capacidad profesional **(9 puntos)**;
  - (ii) Adecuación para el trabajo **(8 puntos)**; y
  - (iii) Experiencia (e idioma, cuando proceda,) similar o en el país del trabajo **(3 puntos)**.
12. Si se omite alguno de los aspectos anteriores que se requieren para la evaluación, se considerará que la propuesta no cumple con los requisitos. **Para la evaluación financiera, sólo se considerarán las empresas que hayan sido calificadas con un mínimo de ochenta (80) puntos en base a sus méritos técnicos.** En caso de que ninguna empresa obtenga un mínimo de ochenta (80) puntos técnicos, el **Organismo de Ejecución** se reserva el derecho de rechazar todas las propuestas o de negociar con la empresa que haya obtenido la puntuación técnica más alta.
13. Asimismo, se excluirá de la evaluación a una empresa si, a juicio del **Organismo de Ejecución**, la empresa ha estado o podría estar en una situación donde su juicio no fuese neutral respecto a la ejecución del proyecto. Aquellas empresas que consideren que una situación de este tipo puede existir, deben consultar con el **Organismo de Ejecución**, antes de preparar su propuesta técnica.
14. Puesto que la selección se realizará en base a una competencia, el **Organismo de Ejecución** no aceptará peticiones posteriores para cambiar al personal propuesto después de haber recibido las propuestas. Por lo tanto, el **Organismo de Ejecución** se reserva el derecho de seleccionar inmediatamente la propuesta clasificada como la segunda mejor, en caso de que a la propuesta clasificada como la mejor, se le haya tenido que hacer sustituciones de personal, que no sean cambios propuestos por el **Organismo de Ejecución**. Sólo se harán excepciones si surgen demoras significativas en el tiempo programado para iniciar los servicios.
15. Las propuestas financieras se abrirán y evaluarán sólo después de que la evaluación técnica haya concluido y se hayan asignado a cada propuesta los puntos en base a sus méritos técnicos. **Solamente se abrirán y evaluarán los sobres de precios de las empresas que hayan recibido por lo menos ochenta (80) puntos técnicos en la evaluación técnica.** Los sobres de precios de las empresas restantes permanecerán cerrados y se devolverán después de que el **Organismo de Ejecución** haya firmado un contrato con la empresa seleccionada. Para propósitos de evaluación de la propuesta, los precios se convertirán a una sola moneda, usando las tasas (de cambio) de venta de las monedas del precio, cotizadas por una fuente oficial de operaciones similares. **En la evaluación final, ochenta (80) por ciento corresponderá a la puntuación técnica y veinte (20) por ciento al precio total evaluado.** Se seleccionará a la empresa que haya obtenido la puntuación ponderada evaluada como la más alta y se le invitará a negociar el contrato.

Para obtener los puntos dentro de la propuesta económica se revisará que no existan desviaciones materiales con la propuesta técnica y que todas las condiciones de los términos de referencia fueron observadas. El cálculo de los puntos se obtendrá aplicando la siguiente fórmula:

$$\text{Calificación Financiera de la Empresa A} = \frac{\text{Precio de la propuesta más baja}}{\text{Precio de la propuesta a evaluar}} \times 100$$

## Negociaciones

16. Favor de tomar en cuenta que cualquier costo incurrido por usted en la preparación de la propuesta y negociación del contrato, incluyendo viajes al lugar del proyecto o a las oficinas del **Organismo de Ejecución**, no es reembolsable como costo directo del Trabajo.
17. Una vez que se haya seleccionado a una empresa, en parte en base a la evaluación del personal presentado en la propuesta de esa empresa, el **Organismo de Ejecución** espera negociar el contrato en base a los expertos designados en la propuesta y requerirá que se le asegure que estos expertos, en realidad, estarán disponibles. Puesto que la fecha esperada de inicio de los trabajos se especifica en el documento de **Instrucciones para los Licitantes**, el **Organismo de Ejecución**, considerará sustituciones después de las negociaciones del contrato, únicamente en caso de demoras imprevistas que retrasen la fecha de inicio o excepcionalmente porque un experto esté incapacitado por razones de salud. Para efectos de sustituciones, no se aceptará que la empresa quiera usar a un experto en otro proyecto.
18. Después de la selección, la empresa que haya enviado la propuesta que recibió la clasificación más elevada, inmediatamente será invitada a negociar las condiciones financieras y demás condiciones contractuales. Las negociaciones se iniciarán con un diálogo acerca de la propuesta técnica, del planteamiento y plan de trabajo que se proponen, del personal y cualquier sugerencia que pudieran tener los consultores para mejorar los términos de referencia. En primer lugar, se llegarán a acuerdo en cuanto a los términos de referencia finales, al programa de trabajo, al programa de tiempos, al personal que se utilizará y a los períodos de tiempo que pasarán en el campo y en la oficina matriz, y luego, en cuanto a las instalaciones y servicios que proporcionarán las contrapartes locales. Después, se iniciarán las negociaciones financieras considerando las **tarifas persona/mes** para cada integrante del equipo, así como otros costos presentados por los consultores. Si bien la evaluación financiera del **Organismo de Ejecución** para seleccionar los consultores solamente se basará en los costos totales de las propuestas financieras como las presentan los consultores, subsecuentemente el **Organismo de Ejecución** evaluará la justificación de cada tiempo incluido en la propuesta financiera de la empresa seleccionada. Los consultores deben estar preparados para mostrar, durante las negociaciones, los datos que respaldan los honorarios del consultor y demás costos, así como estar conscientes y aceptar que las cuotas propuestas y demás costos se someterán a una evaluación a fondo por parte del **Organismo de Ejecución** y posiblemente a negociaciones.
19. Los funcionarios que realicen las negociaciones en nombre de la empresa deberán tener autorización por escrito para negociar las condiciones financieras y otras condiciones contractuales para cerrar un acuerdo obligatorio. En caso de que las negociaciones no sean

satisfactorias, la empresa que tiene la propuesta clasificada como la segunda mejor será invitada a negociar (y así sucesivamente, de ser necesario, hasta que se haya cerrado el contrato). Tan pronto como se haya firmado el contrato con la empresa de consultoría finalmente seleccionada, se notificará el resultado a las demás empresas participantes.

## **Contrato**

20. Los consultores deberán tener en cuenta que el contrato para este estudio será con el **Organismo de Ejecución**. Bajo las condiciones del contrato, el pago de los consultores se hará periódicamente de acuerdo con el programa acordado durante las negociaciones, asegurándole a los consultores pagos regulares en moneda local y extranjera, siempre y cuando el trabajo esté avanzando conforme a lo planeado.
21. Generalmente, los consultores y su personal serán responsables por el pago de impuestos, derechos, gravámenes u otras imposiciones fiscales en el país del trabajo, que tengan que ver con:
  - (a) Pagos a consultores o a su personal por el desempeño de sus servicios;
  - (b) Equipo, materiales y abastecimientos que se hayan llevado al país del trabajo para realizar los servicios; y
  - (c) Bienes llevados al país del trabajo, para uso personal de los trabajadores del consultor y/o de sus dependientes; y
  - (d) Cualquier otro gasto derivado del contrato.



# FORMULARIOS

**FORMULARIO 1****TRABAJO PRINCIPAL REALIZADO EN LOS ÚLTIMOS DIEZ AÑOS  
QUE MEJOR DEMUESTRA SUS CUALIDADES**

Se debe proporcionar la siguiente información para cada proyecto de referencia en el formulario que se indica más adelante.

Nombre del proyecto:		País:
Ubicación del proyecto en el país		Personal profesional asignado: No. de personas:
Nombre del Cliente		No. de personas/meses:
Fecha de inicio: (mes/año)	Fecha de terminación (mes/año)	Valor aproximado de los servicios:
Nombre de la empresa asociada (si la hay)		No. de persona/meses del personal profesional proporcionado por la empresa asociada:
Personal directivo que participa y funciones que desempeña:		
Descripción en detalle del proyecto y de los servicios prestados:		

**Deberán presentar evidencias de los contratos similares al objeto de esta licitación**

**Nombre de la Empresa:** \_\_\_\_\_

FORMULARIO DE DATOS BIOGRÁFICOS A ENTREGARSE  
CON LA PROPUESTA

1. PUESTO PROPUESTO :
2. NOMBRE :
3. FECHA DE NACIMIENTO :
4. NACIONALIDAD :
5. EDUCACIÓN :
- 6 OTRO TIPO DE CAPACITACIÓN :
7. IDIOMA Y NIVEL DE DOMINIO :
8. ASOCIACIONES PROFESIONALES :
9. PAÍSES DONDE HA TRABAJADO :
10. EXPEDIENTE PROFESIONAL : (Comenzando con el puesto actual. Escriba en orden inverso **cada uno de los trabajos** que haya tenido)
- DE : A:
- PATRÓN :
- PUESTO Y DESCRIPCIÓN DE FUNCIONES :
11. TAREAS ESPECÍFICAS ASIGNADAS EN ESTE PROYECTO : Trabajo desempeñado que mejor ilustra la capacidad para manejar las tareas asignadas.
- : Escriba el nombre del proyecto, ubicación, año, puesto desempeñado (ej. Jefe del Equipo, que formaran parte de la elaboración del proyecto, etc.), funciones específicas desempeñadas y tiempo en cada proyecto).

**FORMULARIO 3**

PROPUESTA FINANCIERA					
Concepto	Personal asignado	Costo por hora (pesos)	Número de Horas aplicadas	Costo por persona asignada (pesos)	Precio de la Tarea (pesos)
		A	B	A*B	
	(Indicar Puesto por ejemplo Gerente)			-	
	(Indicar Puesto)			-	
	(Indicar Puesto)			-	
	(Indicar Puesto)			-	
	(Indicar Puesto)			-	
	(Indicar Puesto)			-	
	(Indicar Puesto)			-	
	(Indicar Puesto)			-	
	(Indicar Puesto)			-	
				<b>Subtotal sin IVA</b>	-
				<b>IVA</b>	
				<b>Monto total</b>	-

Consultor \_\_\_\_\_  
 Firma  
 Fecha

DESGLOSE DE LAS TARIFAS DE REMUNERACIÓN PROPUESTAS

Moneda: \_\_\_\_\_

Proyecto: \_\_\_\_\_

Empresa: \_\_\_\_\_

EXPERTO		(1) Salario Básico	(2) Prestaciones	(3) Gastos fijos	(4) Subtotal	(5) Cuota	(6) Honorarios de Oficina Matriz	(7) Otros	(8) Honorarios de Campo
Nombre	Puesto	Por Mes Cal.	(% de 1)	(% de 1)	(1+2+3)	(% de 4)	Por Mes (4+5)	Reservas	Por Mes (6+7)

**Notas:**

- Partida 1: El salario básico es el salario bruto real que se paga regularmente al experto antes de deducciones y pagos complementarios. **SE PUEDEN REQUERIR HOJAS REALES DE NÓMINA PARA CADA EXPERTO QUE SE PROPONGA.**
- Partida 2: Las prestaciones sociales incluyen las contribuciones del patón al: seguro social, vacaciones pagadas, costos promedio de ausencia por enfermedad y otros costos directos de personal pagados por la empresa. Se debe entregar y respaldar un desglose del pago que se propone.
- Partida 3: Los gastos fijos incluyen, entre otras cosas, costos generales de administración, renta, costos de oficina y de personal no facturables, gastos de mercadotecnia del negocio, etc. Se debe entregar un desglose respaldado de la cuota en base al porcentaje que se propone para gastos fijos.
- Partida 5: La cuota incluye la utilidad de la compañía y cualquier otra distribución de utilidades reales o consideradas pagadas a través de salarios o prestaciones para los socios o directores.
- Partida 7: Otros costos que se apliquen a tarifas de facturación, como subsidios por servicio en el campo, para las cuales se haya presentado justificación y documentación de apoyo adecuadas.

**ESTIMACIONES DE COSTOS<sup>1</sup>**

**REMUNERACIÓN**

**SERVICIOS EN LA OFICINA MATRIZ**

Nombre	Número de Persona-meses	Tarifa Mensual de Oficina Matriz	Monto Estimado
--------	----------------------------	-------------------------------------	-------------------

Total, Oficina Matriz

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**SERVICIOS EN EL CAMPO<sup>2</sup>**

Nombre	Número de Persona/Meses	Tarifa Mensual en el Campo	Monto Estimado
--------	----------------------------	-------------------------------	-------------------

Total, en el Campo

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

<sup>1</sup> especificar la moneda usada

<sup>2</sup> incluir tiempo de viaje

**GASTOS EFECTIVOS:**

Preparar un programa de otros gastos usando las siguientes partidas indicativas. De ser necesario, preparar en hoja(s) por separado:

**1. Gastos de viaje**

**2. Gastos varios de viaje**

**3. Viáticos**

**4. Comunicaciones**

**5. Reproducción y envío de documentos de licitación, informes, etc.**

**6. Equipo y otros artículos**

**Otros Gastos** \_\_\_\_\_  
**Total** \_\_\_\_\_